



# COMUNE DI FAGGIANO

PROVINCIA DI TARANTO

C.A.P. 74020 - Tel. 099/5912292 – Fax: 099/5912465 Cod. fiscale 80011170737 - Part. IVA 01770170734

SERVIZIO TECNICO

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

“ ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO G.K. SHKANDERBEG DI FAGGIANO PRESSO LA SCUOLA MEDIA G.K. SHKANDERBEG”

Importo complessivo dell'opera: € 50.000,00

Importo lavori a corpo soggetto a ribasso d'asta: € 35.060,00

Importo costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 1.050,00

**MODALITA' DI APPALTO: Criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.**

**CUP: E12J12000170002**

**CIG: 4531298**

**1. STAZIONE APPALTANTE:** comune di Faggiano (TA) – Telefono 099-5912292 – Fax 099-5912465- ; E-mail: [ll.pp.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it](mailto:ll.pp.comunefaggiano@pec.rupar.puglia.it); [urbanistica.comunefaggiano@pec.rupar](mailto:urbanistica.comunefaggiano@pec.rupar).

### 2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura “aperta” ai sensi dell'art. 55, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;

### 3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. **luogo di esecuzione:** Faggiano – Scuola media G.K. Shkanderbeg -

3.2. **descrizione:** Adeguamento dell'impianto elettrico

3.3. **natura:** impianti elettrici

3.4. **importo complessivo dei lavori:** euro **36.110**

*di cui:*

a) **importo lavori soggetti a ribasso:** euro **35.060**

b) **importo lavori non soggetti a ribasso:** euro **1.050**

per oneri della sicurezza

### 3.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria Di lavori	Descrizione delle categorie di lavoro
OS30	Fornitura, montaggio e manutenzione di impianti elettrici

### 3.6. modalità di determinazione del corrispettivo

(vedi art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)

A corpo. Per l'esecuzione dei lavori all'appaltatore non è dovuto alcuna anticipazione .

**4. TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **45 (quarantacinque)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

#### 5. DOCUMENTAZIONE:

**il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza e il capitolato speciale di appalto** sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni di martedì e giovedì e nelle ore 9:30/13:30 e 16:30/17:30; è possibile acquistarne direttamente una copia, fino a cinque giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il Servizio Tecnico, sabato escluso;

#### 6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine di presentazione delle offerte: ore **12,00** del giorno **18 Dicembre 2012**;

6.2. indirizzo: Via Skhandeberg, n.23 – 74020 FAGGIANO :

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.4. apertura offerte: in seduta pubblica il giorno 19 Dicembre 2012 alle ore 10,00 presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

#### 7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

#### 8. CAUZIONE

a) A norma dell'art. 75, commi da 1 a 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al due per cento dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.4**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, pari ad € 701,20

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957,

comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

- b) A norma dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 dello stesso D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale dichiarazione dovrà essere resa da un istituto bancario, oppure da una compagnia di assicurazione, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze e dovrà contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

9. FINANZIAMENTO: I lavori sono finanziati mediante contributo del Ministero dell'Istruzione e della Ricerca – Dipartimento Generale per il Personale – Ufficio Edilizia Scolastica.

#### **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure operatori economici, ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi;

#### **11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere i seguenti requisiti:

a) requisiti di ordine generale specificati all'art. 38 del D. Lgs 163/06 e smi, nonché all'art. 36 bis della L. 248/2006;

b) requisiti di qualificazione per eseguire lavori pubblici (art. 40 DLgs 163/2006) costituiti alternativamente da:

• attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.5;

Non possono partecipare alla gara d'appalto i soggetti che si trovano anche in uno dei punti di cui all'art. 38 del d. lgs. 163 del 12.04.2006 e ss. mm. e ii.

Per partecipare alla gara, devono possedere i requisiti di idoneità tecnica e finanziaria.

In base all'importo dei lavori ed al fine di facilitare la possibilità per le piccole imprese di partecipare alle gare d'appalto, la capacità economica e finanziaria deve essere dimostrata con:

1. l'iscrizione regolare, da non meno n.2 anni (dalla data di pubblicazione del bando), presso la Camera di Commercio delle imprese artigiane, per l'attività attinente la categoria OS30 e cioè l'iscrizione come ditta che esegue impianti interni elettrici;
2. dichiarazione di un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385;
3. dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi o forniture nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi;
4. dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 attestante l'importo dei lavori eseguiti direttamente nel biennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore a €36.110,00;
5. dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 attestante il possesso di adeguata attrezzatura tecnica.

Obbligatorio è il documento di cui al punto 1 e 5 e uno dei documenti di cui ai punti 2, 3 e 4.

La mancanza di uno dei documenti di cui al punto precedente costituisce esclusione dalla gara.

Nel caso di raggruppamenti di imprese o consorzi, i requisiti di qualificazione dovranno essere posseduti nella misura prevista dall'art. 37 del DLgs 163/2006 nonché dall'art.95 del DPR 554/2000.

**I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea** devono possedere i requisiti previsti dal d.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto d.P.R. n. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79, comma 2, lett. b) del suddetto d.P.R. n. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

## **12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte.

## **13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

massimo ribasso percentuale del costo posto a base di gara.

**14. VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

## **15. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

Ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 si specifica che il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

## **16. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE:**

**troverà** applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine all'importo dei lavori (inferiore ad euro 1.000.000,00) ed al numero delle offerte ammesse (pari o superiore a 10), il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., l'amministrazione può comunque sempre valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**17. PAGAMENTO DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE**

- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 133, comma 1-bis) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. si precisa che non sono stati individuati materiali da costruzione per i quali è previsto un pagamento disgiunto rispetto alla contabilizzazione della lavorazione di cui gli stessi fanno parte secondo quanto contenuto nella norma richiamata.

**18. ALTRE INFORMAZIONI:**

Vedi il punto 3 "Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate; Responsabile del Procedimento geom. Blasi Giuseppe.

Dalla Residenza Municipale, li, 26 Novembre 2012

Il Responsabile del Procedimento  
(Blasi geom. Giuseppe)

